



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण

### प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १, अंक ३६]

बुधवार, नोव्हेंबर १८, २०१५/कार्तिक २७, शके १९३७

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २३३.

### आयुक्त, महानगरपालिका यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक मनपाना-नरवि-कलम-३७-१६३१-२०१५.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरिता तयार करण्यात आलेली सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४९६-२६४३-सीआर-३००(ए)-९७-युडी-९, दिनांक ७ जानेवारी २००० व टीपीएस-२४००-१६२८-सीआर-२००-२०००-युडी-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी २००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेला नागपूर सुधार प्रन्यासच्या सात योजनाखालील क्षेत्र सोडून उर्वरित नागपूर शहरातील संपूर्ण क्षेत्राकरिता नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहर सुधारित विकास योजना, नागपूर मध्ये मौजा धंतोली मधील भुखंड क्र. ३०, न.भु.क्र. ३२७, शिट क्र. २० बी (क्षेत्र सुमारे ९२५.०० चौ.मी.) रहिवासी विभागातून वगळून वाणिज्यीक विभागात दर्शविण्याबाबत, महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये प्रस्ताव कार्यान्वित करण्याबाबतचे निर्देश शासन पत्र क्र. टीपीएस-२४०२-१३७५-प्र.क्र. ५४-नवि-९, दिनांक १६ ऑगस्ट २००४ नुसार देण्यात आल्यानुसार विकास योजनेत सदर फेरबदल करण्याचे महानगरपालिकेने ठराव क्र. १३७, दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ अन्वये पारित करून ठरविले आहे.

उपरोक्त फेरबदलाची संपूर्ण माहिती नगर रचना विभाग, नागपूर महानगरपालिका, प्रथम माळा, नारंग टॉवर, पाम रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर-४४० ००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कामकाजाचे वेळात जनतेच्या निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील. तरी नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, ही सुचना शासनाचे राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून १ महिन्याचे आत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

श्रावण हर्डीकर,

आयुक्त,

महानगरपालिका, नागपूर.

नागपूर :

दिनांक ९ नोव्हेंबर, २०१५.

ना.—एक-अ-१ (१७०८).

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २३४.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

No. NMC-TPD-ACT-37-1631-2015.—

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has been sanctioned by Govt. *vide* Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300-(a)-97-UD-9, dated 7<sup>th</sup> January 2000 and No. TPS-2400-1628-CR-200-UD-9, dated 10<sup>th</sup> September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as "Planning Authority" for the entire area of Nagpur City excluding the area covered under seven schemes of Nagpur Improvement Trust *vide* Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dated 27<sup>th</sup> February 2002.

In the Revised sanctioned development for Nagpur City Government *vide* letter No. TPS-2402-1375-PK 54-UD-9, dated 16<sup>th</sup> August 2004 has directed Nagpur Municipal Corporation to make modification u/s 37 (1) of M.R. & T.P. Act, 1966 to change the user of Plot No. 30, CTS No. 327, Sheet No. 20 B (Area about 925.00 sq. mtr.) from Residential Zone and include the same in Commercial Zone and accordingly the Nagpur Municipal Corporation has passed Resolution No. 137, dated 21<sup>st</sup> August 2015 to make the above modification u/s 37 of M.R. & T.P. Act, 1966 in the said revised sanctioned Developed Plan.

The details regarding aforesaid modification are available at the office of Town Planning Deptt., Nagpur Municipal Corporation, 1st floor, Narang Tower, Palm Road, Civil Lines, Nagpur-440 001 for inspection by public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be received by the Municipal Corporation in respect of the said modifications to the Development Plan within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the *Official Gazette*, will be considered by the Municipal Corporation before submitting the said modification proposal to the Govt. for sanction.

Nagpur :  
Dated the 9<sup>th</sup> November, 2015.

SHRAVAN HARDIKAR,  
Commissioner,  
Nagpur Municipal Corporation,  
Nagpur.